

Immeuble, 3150 m2, Valenciennes (59300)

Annonce **C1213939** postée le **21/septembre/2023**

Description de l'activité

Immeuble, comprenant un commerce de 350 m2, un parking de 30 places et 2 habitations sur 300 m2.

Le commerce est exploité en Restauration et réalise un chiffre d'affaires de 600 K€.

Les loyers offrent une rentabilité de 6 %.

La cession des murs est liée à la cession du fonds de commerce.

Cession des murs : 856.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Cession FDC : 650 K€.

Surface commerciale : 3 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 000 €
----	---------

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **856 000 €**

Localisation

Localisation : **Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Valenciennes : **43 672 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.