

## Restauration rapide 12 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1213938** postée le **21/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris 8ème, en emplacement N°1, un espace de petite restauration sur place et à emporte de près de 50 m2 sur 2 niveaux.

Au RC, espace de vente avec point d'eau de 24 m2 aménagé avec 12 couverts + terrasse semi-ouverte sur 4 mètres pouvant accueillir également une douzaine de couverts.

Au sous-sol, espace de 25 m2 comprenant un coin cuisine avec hotte à charbon actif reliée, par conduit interne, à un moteur extracteur.

- Filtreur 6 cartouches, de grande capacité ainsi qu'un espace laboratoire et stockage, aucuns travaux à prévoir.

Beaucoup de charme pour cette affaire située dans un bon quartier dynamique avec clientèle de bureaux et de riverains.

Petit loyer pour le quartier : 1.870 € HC/mois.

Prix de cession : 120 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**