

Bar, Tabac proche de Dinan (22100), dans une belle commune d'environ 1800 habitants

Annonce **C1213826** postée le **20/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, dans les Côtes d'Armor (22), un fonds de commerce de bar - tabac situé dans une belle commune d'environ 1800 habitants. Il s'agit d'une affaire de monopôle à environ un quart d'heure de Dinan (22100).

Le commerce draine une clientèle d'habitueés de la commune et des alentours.

Il y a des places de parking à proximité, ce qui est un atout certain.

Il y a une belle rentabilité ce qui représente une affaire idéale pour un couple.

Loyer annuel : 7 938 €

Éléments chiffrés :

EBE 96 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **416 480 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.