

## Supermarché alimentaire dans le Gard (30)

Annonce C1213772 postée le **20/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Supermarché asiatique - Gard (30).

Supermarché asiatique spécialisé dans la vente de produits exotiques.

Il dispose d'une surface totale de 640 m<sup>2</sup> environ dont 350 m<sup>2</sup> de surface de vente et 290 m<sup>2</sup> de réserve comprenant une chambre froide positive et une chambre froide négative.

Cet établissement bénéficie d'une excellente visibilité en emplacement N°1. Parking.

Loyer : 5 000 Euros / mois.

Denrées sèches, fraîches et surgelées.

- CA 2022 : 2 940 000 Euros.
- EBE retraité : 380 000 Euros.
- Prix de vente : 1 100 000 Euros.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 640 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
2 941 000 €	2 958 000 €	3 065 000 €
€	€	€
380 000 €	442 000 €	352 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **990 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **297 000 €**

### Localisation

---

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.