

Restaurant de cuisine traditionnelle en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1213606** postée le **19/septembre/2023**

Description de l'activité

Restaurant de cuisine traditionnelle, essentiellement du midi.

Ouvert du lundi au samedi midi et vendredi et samedi soir.

Clientèle fidèle, dans un environnement d'activités tertiaires et de commerçants.

Ticket moyen 25 € midi et 35 € le soir.

La salle de restaurant accueille 70 couverts et le patio extérieur, au décor tropical, 60 couverts.

chiffre d'affaires 2022 : 291 K€.

Cuisine aux normes HACCP.

Accessibilité PMR.

Parking privatif et dans la rue.

Fort potentiel de développement en soirée, et soirée à thème.

Fermé 10 jours entre Noël et jour de l'an, 2 semaines au mois d'août, ainsi que tous les jours férié.

Possibilité d'achat des murs, indissociables du fonds de commerce.

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 374 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 794 €

Éléments chiffrés :

CA	291 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **263 040 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.