

Tabac, presse, multiservices proche de Montbéliard (25200), au centre d'un village résidentiel

Annonce **C1213576** postée le **19/septembre/2023**

Description de l'activité

Doubs (25) : A vendre une affaire de tabac, presse, multiservices proche de Montbéliard (25200), au centre d'un village résidentiel.

L'affaire est idéale pour une personne éventuellement secondée par un temps partiel. Elle permettra de dégager une rémunération intéressante.

Les conditions d'exploitation sont agréables.

La clientèle est fidélisée.

Un bail commercial 3/6/9 est en place, le loyer est modéré.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Joli tabac de village, idéalement situé à coté d'autres commerces de proximité, les infrastructures et le la matériel sont en bons états, pas de travaux à prévoir, rentabilité assurée.

- Points forts :
- Clientèle agréable.
- Fermeture deux demi-journées par semaine.
- Parking.
- Local climatisé.

Éléments chiffrés :

CA 138 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Voujeaucourt (25420), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Voujeaucourt : **3 496 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.