

Local commercial Restaurant, Bourg-lès-Valence (26500)

Annonce **C1213571** mise à jour le **20 février 2024**

Description de l'activité

Drôme - Bourg-lès-Valence (26500) : Murs commerciaux loués d'une surface de 174 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique, avec une grande visibilité, et une vitrine de 11 mètres linéaires.

Locaux rénovés avec matériaux et équipements de qualité.

Loyer annuel de 15 000 €, charges et taxe foncière à la charge du locataire.

Excellente rentabilité.

Surface commerciale : 174 m²

Surface totale : 174 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **205 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bourg-lès-Valence (26500), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-lès-Valence : **19 141 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.