

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse, Paris (75001), sur un emplacement N°1

Annonce **C1213558** postée le **19/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75001) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie bénéficiant d'un emplacement idéal pour la création d'un glacier avec terrasse de 100 places ; emplacement de 1er ordre.

Joli concept de restauration et de (glacier à créer) qui s'impose sur voix piétonne.

Agencement récent de style contemporain

Affaire touristique avec un fort potentiel au regard du projet de développement de l'activité : Glace, crêpe, gaufre avec terrasse et Licence IV.

CA habituel de 870 000 € HT.

Prix : 600 000 € + 7.33% des honoraires sont à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **644 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fécamp : **19 749 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**