

## Poissonnerie, 19 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1213545** postée le **19/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire sur un des plus beaux marché de France, dans une station balnéaire les plus touristique du Var Ouest. Vends poissonnerie avec une étale de 19 m2 et tout les matériels affairants.

- Exercice 2021 : Chiffre d'affaires de 471151 Euros, taux de marge 42,38%, EBE de 125575 Euros.

- Exercice 2022 : Chiffre d'affaires de 428863 Euros, taux de marge 37,14%, EBE de 68260 Euros.

Emplacement numéro 1, gestion perfectible.

**Surface commerciale** : 19 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 19 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 508 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	471 000 €
EBE en 2022	125 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **108 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**