

## Hôtel restaurant 3\* d'environ 30 chambres avec piscine, Morcenx-la-Nouvelle (40110)

Annonce **C1213476** postée le **19/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Morcenx-la-Nouvelle (40110) : A vendre un hôtel restaurant situé au cœur d'un parc régional des Landes (40) et à proximité de Mimizan, dans un parc boisé d'1 hectare.

Affaire tenue depuis plus de 40 ans.

Magnifique auberge de plus de 1.500 m2 disposant d'environ une trentaine de chambres 3 étoiles, restaurant, Licence IV et logement de fonction.

Possibilité de faire une extension et d'y implanter une piscine.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 1 565 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 565 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 696 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morcenx-la-Nouvelle (40110), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Morcenx-la-Nouvelle : **5 000 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.