

Boulangerie, Pâtisserie, 250 m2, Fontenay-le-Comte (85200)

Annonce **C1213467** postée le **19/septembre/2023**

Description de l'activité

Sud Vendée, au cœur de la Venise Verte : Fonds de commerce de cette boulangerie-pâtisserie avec logement de fonction, idéalement située dans une commune dynamique au sud de Fontenay.

Cette affaire sans concurrence et bénéficiant d'une excellente réputation, a su valoriser son emplacement et fidéliser sa clientèle (particuliers et professionnels) et bénéficie également d'une clientèle touristique.

Matériel récent, laboratoire de pâtisserie.

CA en constante évolution.

Effectifs : 3 salariés + 2 gérants.

Logement 3 chambres de près de 110 m2 inclus dans le bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 204.500 € honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 250 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 750 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **204 500 €**

Localisation

Localisation : **Fontenay-le-Comte (85200), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Fontenay-le-Comte : **15 043 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.