

## Local d'activité / Entrepôt, 150 m2, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1213321** postée le **18/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

OPPORTUNITE A SAISIR à PERONNAS (sortie de Bourg en Bresse) dans un bâtiment NEUF

A LOUER, jusqu'à 3 CELLULES ARTISANALES ET/OU DE STOCKAGE de 150 m2 à 300 m2 dans le parc d'activité de Péronnas Porte Sud.

La cellule de 300 m2 environ est divisible en 2 cellules, sur demande.

Hauteur de 6 mètres sous-plafond, porte sectionnelle et porte de service, sanitaire, stationnement  
Le preneur pourra créer une mezzanine si besoin.

2 mois de loyer HT HC de dépôt de garantie - Taxe foncière à la charge du preneur (50% la 1ère année).

En sus : honoraires agence, frais de rédaction de bail et état des lieux.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**