

## Bureaux / Locaux professionnels, 618 m2, Pau (64000)

Annonce **C1213258** postée le **18/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Secteur Pau UniversitéA louer dans un ensemble tertiaire répartis en plusieurs bâtiments, un bâtiment en R+2 réparti en trois niveaux de bureaux pour une surface totale de 618m2. Les locaux sont situés à proximité du Centre Commercial Leclerc, de la zone Universitaire et de la sortie Pau Centre de l'A64. Climatisés et cloisonnés. Stationnements aériens. Disponibilité au 01/01/2024. /m2Taxe foncière et provision pour charges pour le preneur. YA2Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 618 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 618 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 150 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **7 750 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**