

Local d'activité / Entrepôt, 1737 m2, Castanet-Tolosan (31320), dans une zone d'activité dynamique

Annonce **C1213117** postée le **15/septembre/2023**

Description de l'activité

Haute Garonne - Sud Est Toulouse - Castanet-Tolosan (31320) : A vendre un local d'activité de 1737.53 m2 idéalement situé dans une zone d'activité dynamique en pleine extension.

Les deux bâtiments à vendre d'une surface d'environ 1737.53 m2 et à proximité immédiate d'un axe principal. Les locaux neufs seront livrés en septembre 2024, bruts de bétons et fluides en attentes.

Cette offre sur ce secteur comprend également 39 places de parking, complétant ainsi les installations du bâtiment.

Il s'agit d'une opportunité idéale pour un investissement immobilier.

Le prix s'entend HT, les frais d'agence en sus.

Surface commerciale : 1 737 m²

Surface totale : 1 737 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **2 371 950 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 259 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Castanet-Tolosan (31320), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Castanet-Tolosan : **11 273 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.