

## Crêperie, Restaurant 100 couverts dans l' Hérault (34)

Annonce **C1213049** postée le **15/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Première ligne, restaurant sur littoral du (34).

Affaire pouvant être modifiée en crêperie ou glacier et située sur un axe passant.

Superficie de plus de 200 m2 avec 100 places assises, potentiel certain de progression si affaire tenue par un couple.

Produit exceptionnel pour son emplacement.

Rentabilité à apprécier sur place.

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Emplacement.

Modulable.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	449 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **352 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**