

Local commercial , 30 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1213023** postée le **15/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, droit au bail d'un local de 14 m2 avec sa cave de 16 m2 situé sur une rue passante du centre-ville d'Aix-en-Provence, dans le quartier de la Mairie.

Un commerce d'équipement de la personne occupe actuellement les lieux, mais ce local est susceptible d'accueillir, après accord du propriétaire, une activité différente à l'exclusion de tout métier de bouche.

Il est équipé de toilettes sèches, d'une climatisation réversible, d'une porte automatique et d'un rideau métallique installé il y a un an.

Bail 3/6/9.

Cession du droit au bail : 25 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 943 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.