

Local commercial , 55 m2, Saint-Raphaël dans un quartier, proximité du centre-ville (83700)

Annonce **C1213019** postée le **15/septembre/2023**

Description de l'activité

Saint-Raphaël : Fonds de commerce de ce salon de coiffure de 55 m2 et d'une cave de 25 m2.

Le salon est implanté depuis 23 ans et est situé dans un quartier à proximité du centre-ville avec une belle activité.

Parking gratuit à proximité.

Il dispose de 4 postes de coiffage et de 2 bacs à Shampoing.

Pas de contrats.

Charges de copropriété 150 €/ mois.

Diagnostic Performance Energie E / GES B.

Possibilité d'achat des murs commerciaux en sus de (210 000 €).

Copropriété de 300 lots ().

Charges annuelles : 1 800 €.

Surface commerciale : 55 m²

Loyer mensuel : 960 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **67 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Raphaël (83700), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Raphaël : **34 867 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.