

Bar avec terrasse, Saint-Brevin-les-Pins (44250)

Annonce **C1212888** postée le **14/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre Bar au coeur d'une station balnéaire sur la côte atlantique, emplacement exceptionnel !

Vue imprenable : Terrasse offrant une vue sur l'océan.

Ambiance conviviale : Intérieur chaleureux et atmosphère détendue.

Cuisine équipée : Possibilité de servir des en-cas et planche apéro.

Musique live : Espace dédié pour des soirées musicales animées.

Superbe outil de travail, aucuns travaux à prévoir.

Possibilité de développer la petite restauration le midi.

Affaire rare sur le secteur.

www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Points fort :

A vendre Bar au coeur d'une station balnéaire sur la cote atlantique.

? Emplacement exceptionnel : Au coeur de la station balnéaire.

?? Vue imprenable : Terrasse offrant une vue sur l'océan.

? Ambiance conviviale : Intérieur chaleureux et atmosphère détendue.

? Cuisine équipée : Possibilité de servir des en-cas et planche apéro.

? Musique live : Espace dédié pour des soirées musicales animées.

Superbe outil de travail, aucuns travaux à prévoir.

Possibilité de développer la petite restauration le midi.

Affaire rare sur le secteur

www.georisques.gouv.fr

Éléments chiffrés :

CA	528 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **542 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.