

## Restaurant avec terrasse dans l'Hérault (34), dans une station balnéaire

Annonce **C1212830** postée le **14/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hérault (34), situé dans une station balnéaire d'Occitanie, un restaurant dispose d'une terrasse de 100 places et d'une superficie de 300 m<sup>2</sup>.

Cet établissement, ouvert à l'année, présente un bon chiffre d'affaires et une très bonne rentabilité.

Il est fréquenté par une clientèle fidélisée de touristes et de résidents.

- Juillet et août : Ouvert tous les jours de 11h à 15h et de 18h à 22h30.

- Hors saison : Fermé tous les lundis.

- Un mois de fermeture en janvier.

Cette affaire est idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Bon secteur.
- Pas de travaux.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	537 000 €
EBE en 2022	134 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **440 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**