

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Alès (30100), dans une zone d'activité fréquentée

Annonce **C1212807** postée le **14/septembre/2023**

Description de l'activité

Gard - Alès (30100) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, bar, restaurant Licence IV - thème sports mécaniques.

Un établissement jouissant d'une excellente réputation ayant reçu quelques uns des plus grands noms du sport automobile dans un cadre et une ambiance extraordinaire.

Situé à Alès au portes des Cévennes, cet établissement Licence IV idéalement placé aux abords d'un axe principal et dans une zone d'activité très fréquentée.

Une partie bar avec comptoirs, d'une salle de restauration de 258 m², d'une terrasse couverte de 150 m² et un podium.

Équipement sono et lumière pour l'organisation de réceptions et événements cuisine fonctionnelle avec chambre froide, piano, extraction, nombreuses réserves et espaces de stockage.

Matériel d'exploitation complet, récent et en excellent état.

En face et aux alentours à l'établissement se trouve un grand parking permettant d'accueillir la clientèle.

Bilan stable et ouvert actuellement uniquement le midi avec environ 100 couverts / services et très forte demande en événementiel.

Très haut potentiel de développement.

Les frais d'agence et taxes inclus de 241120 €.

Fonds de commerce brasserie - bar - restaurant pour passionné(e) de sports mécaniques.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 258 m²

Surface totale : 258 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €**

Localisation

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Alès : **42 852 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.