

## Local commercial , Bordeaux (33000)

Annonce **C1212726** postée le **14/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial situé cours Victor Hugo à Bordeaux.

Local d'environ 170 m2, il est vide et dispose d'une vitre d'environ 3 mètres à l'avant.

Il est composé d'une partie commercial d'environ 145 m2, d'une réserve d'environ 21 m2 et d'un sanitaire d'environ 4 m2.

Le bien dispose d'une belle verrière sur l'arrière et d'une hauteur sous plafond situé entre 2,60 et 3mètres.

Vente de local commercial sur la base de 390 000 € FAI.

### Informations sur la cession

---

Prix : **490 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**