

## Hôtel 2\* bureau, Limoges (87280)

Annonce C1212704 postée le 13/septembre/2023

---

### Description de l'activité

Haute Vienne - Limoges (87280) : Hôtel bureau 2\* situé en zone d'activité composé de :

- 50 chambres.
- Salle de petit déjeuner.
- Grand parking.

Affaire très bien tenue.

Possibilité d'agrandissement importante.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **50**

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- La qualité du bien.
- L'augmentation des chambres est possible.

**Éléments chiffrés :**

CA en 2022	620 000 €
EBE en 2022	220 000 €

**Logement de fonction présent :** non

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 650 000 €** (hors prix de l'immobilier)

---

### Localisation

Localisation : **à proximité de Limoges (87280), Haute Vienne, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**