

Local commercial , 45 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1212655** postée le **13/septembre/2023**

Description de l'activité

Cession droit au bail à Toulouse hypercentre d'une boutique d'une surface commerciale de 45 m2 environ située dans le secteur de la rue Saint Rome.

Fort flux piétons.

Le bien loué peut servir à l'activité de tous commerces.

Sont toutefois interdits les commerces de café, bar, restauration, alimentation.

Charges mensuelles : 150 €.

Prix de cession : 25 000 € net vendeur.

Honoraires agence à la charge du cessionnaire : 9 640 € HT.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **36 568 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.