

## Institut de beauté dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1212606** postée le **13/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bel institut de beauté refait dernièrement, avec gout. Agencement et matériel de qualité.

Idéal pour première installation ou investissement, avec une personne professionnelle en place.

Chiffre d'affaires en progression et possibilité de développement assez rapidement.

Situé en centre-ville avec stationnement à proximité.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 509 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	83 000 €
EBE en 2022	35 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>82 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>33 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.