

Hôtel bureau 3* d'environ 15 chambres, Agde (34300)

Annonce **C1212473** mise à jour le **29 décembre 2023**

Description de l'activité

Hôtel bureau 3* de standing, situé sur littoral Héraultais, en plein cœur de ville.

Hôtel disposant d'une quinzaine de chambres et de 2 grand appartements 130 m2 et 180 m2 dont l'un est de fonction.

L'hôtel fait une superficie de 1 300 m2 entièrement refait à neuf en 2018.

Nombreuses possibilités de développement.

Établissement vendu en fonds de commerce avec la possibilité d'acquisition des murs commerciaux.

Effectif total : 3.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 1 300 m²

Surface totale : 1 300 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	226 000 €
Nb pers. en 2022	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **515 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Agde : **24 457 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.