

## Terrain, 3078 m2 au Sénégal

Annnonce **C1212463** mise à jour le **13 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Les 3 terrains font 903 m2, 1069 m2 et 1106 m2. Ils sont desservis par une voie d'accès et sont viabilisés.

L'eau, l'électricité par câble enterré et la Sonatel.

Pour le téléphone et la fibre internet arrivent aux terrains.

Situés proche du rond point de Ngaparou, des écoles et des commerces, les terrains sont très facilement accessibles de la route (environ 400m) et permettent aussi d'accéder rapidement à la bretelle d'autoroute pour Dakar.

Prix par terrain :

- 903 m2 : 47 000 000 FCFA / 71 646.

- 1069 m2 : 50 000 000 FCFA / 76 219.

- 1106 m2 : 52 000 000 FCFA / 79 268.

**Surface commerciale** : 3 078 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 078 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **161 585 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Sénégal**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**