

Murs commerciaux, 129 m2, Toulouse (31000), en plein centre ville

Annonce **C1212406** postée le **12/septembre/2023**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000), en hypercentre-ville : A vendre des murs commerciaux loués en excellent état.

Locataire sérieux exerçant une activité médicale, paramédicale.

Prix de vente net : 570 000 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur de 33 333.33 € HT.

Surface commerciale : 129 m²

Surface totale : 129 m²

Loyer annuel : 41 472 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **609 999 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **1 521 €**

Montant honoraires : **40 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.