

## Boulangerie, Pâtisserie dans la Somme (80)

Annonce **C1212394** postée le **12/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Somme (80) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située sur un axe passager est entourée de nombreux commerces de proximité, d'écoles et d'infrastructures culturelles, proche du Tréport. Elle peut bénéficier de son attractivité touristique et saisonnière.

Le magasin est récent et spacieux, le laboratoire est vaste et parfaitement équipé.

Possibilité de vivre sur place grâce à un logement rénové de type f4 ou acquérir les murs.

Le bien offre encore de belles perspectives d'évolution.

Le chiffre d'affaires actuel est de 960 000 € HT.

Prix de vente de 600 000 € net vendeur.

**Loyer mensuel : 2 890 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	967 000 €
EBE en 2023	115 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **652 656 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Somme, Picardie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**