

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1212372** postée le **12/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris rive droite.

Restaurant, bar, brasserie Licence IV.

Belle affaire.

50 places et 60 / 80 terrasse.

Cuisine en rez de chaussée.

Faible loyer : 2500 Euros mensuel, bail renouvelable en mars 2028.

CA HT 2022 d'environ 1.100.000 Euros.

Développement possible du bar.

Prix : 1.375.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel : 28 644 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	2 000 €
----	---------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 375 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**