

Pâtisserie, Salon de thé avec terrasse, Paris 5ème (75005)

Annonce **C1212303** postée le **12/septembre/2023**

Description de l'activité

Paris 5ème sur un emplacement N°1, situé dans une rue commerçante fréquentée, avec beaucoup de commerces, entourée des grandes écoles, hôtels et résidents, dans le cœur du 5ème arrondissement : Fabrication et vente, pouvant aussi accueillir un salon de thé, proposant des produits de qualité.

Surface de 55m2 en Rez-de-chaussée.

Pas d'extraction.

Etablissement entièrement équipé et aménagé en bon état.

Vitrine sur rue de 3m avec petite terrasse.

Belle visibilité.

Beau chiffre d'affaires.

Bail 3/6/9 en cours depuis 4 ans.

Prix cession : 385.000 €.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 55 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.