

## Bâtiment industriel de 1786 m2 dans une zone commerciale,, Orange (84100)

Annonce **C1212299** mise à jour le **15 février 2024**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Orange (84100), sur un rond-point de la future déviation RN7, un bâtiment industriel à usage d'atelier et de magasin avec entrée indépendante d'une superficie de 1 786 m2 au sol avec bureaux.

Local situé à 2,5 km de la sortie autoroute A7 (orange sud N°22).

Entrepôt grande hauteur 8,5 m au cœur d'une zone commerciale, sur un terrain sécurisé de 2.226 m2. Facilités d'accès pour livraisons.

Travaux à prévoir.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 1 786 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 786 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **959 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Orange (84100), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Orange : **29 659 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.