

Tabac, Presse, Loto, 50 m2 dans une rue passante et commerçante,, Besançon (25000)

Annonce **C1212187** mise à jour le **15 février 2024**

Description de l'activité

Doubs - Besançon (25000) : Cession d'un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ en plein essor

Emplacement privilégié :

- Situé dans une rue passante et commerçante, garantissant un flux de clients régulier.
- Accessible et visible, idéal pour une exploitation optimale.

Local spacieux et fonctionnel :

- 30 m2 d'espace de vente lumineux et accueillant.
- 20 m2 de réserve avec WC et cuisine pour un confort de travail optimal.

Rentabilité attractive :

- Chiffre d'affaires solide et potentiel de développement.
- Possibilité d'ajouter de nouveaux services pour accroître les profits.

Exploitation flexible :

- Dimensionné pour une gestion par une seule personne, idéal pour un entrepreneur indépendant.
- Possibilité d'embauche pour accroître le développement de l'activité.

Opportunité d'investissement :

- Fonds de commerce et murs disponibles à l'achat.
- Affaire pérenne et rentable, investissement sûr pour l'avenir.
- Un tabac - presse - FDJ florissant.

Points forts à souligner :

- Emplacement stratégique avec forte fréquentation.
- Local spacieux et bien agencé.
- Rentabilité avérée et potentiel de croissance.
- Exploitation facile et adaptable.
- Possibilité d'acquérir les murs pour une implication totale.

Le tabac - presse - FDJ est une opportunité pour les entrepreneurs souhaitant s'investir dans un commerce dynamique et profitable.

L'emplacement attractif, la rentabilité établie et la flexibilité d'exploitation font de cet établissement un choix d'avenir.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA

135 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **72 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.