

Vente de droguerie / quincaillerie, Bayonne (64100)

Annonce C1212166 postée le 11/septembre/2023

Description de l'activité

Fonds de commerce de quincaillerie, outillage situé en centre-ville d'une station balnéaire de la côte basque.

L'emplacement N°1 du magasin a permis de faire de ce commerce de proximité un incontournable pour la clientèle locale et les touristes de passage.

Il dispose d'une surface de vente de 120 m² et d'une grande réserve.

Un repreneur dynamique saura tirer la meilleure partie de cette affaire.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 52 724 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
535 000 €	494 000 €	
€	€	
84 000 €	78 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **123 000 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.