

## Restaurant 100 couverts dans l' Hérault (34)

Annonce **C1212144** postée le **11/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant de première ligne, situé sur le littoral de l'Hérault.

Cadre de vie confortable, avec une grande capacité de plus de 100 places assises, bien équipé.

Il se trouve une bonne clientèle, dans un cadre sympathique et dans une ville animée.

Pas de travaux à prévoir, dépendance dans le bail avec un appartement a rafraîchir.

Affaire idéal pour un couple, ou avec un associé, dont un cuisinier.

Nombre de places en salle : **100**

#### Points fort :

Cadre de vie.

Bonne clientèle.

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
404 000 €	470 000 €	
€	€	
99 000 €	105 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **360 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**