Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Crêperie licence IV 28 couverts avec terrasse, Le Croisic (44490)

Annonce **C1212135** postée le **11/septembre/2023**

Description de l'activité

Crêperie pure sur le secteur de La Baule-Le Croisic avec licence IV. Les gérants actuels souhaitent profiter d'une belle retraite, c'est pourquoi ils cèdent leur crêperie dans une petite cité de caractère de très bonne réputation. La salle se compose de 28 places assises et d'une terrasse de 18 places. Places de parking à proximité. les jours de fermetures sont le lundi et mardi, vacances : janvier à mi-février plus 3 fois 15 jours dans l'année. Vous pourrez également profiter de l'appartement qui se situe au-dessus de l'établissement. Loyer pour l'ensemble : 2 000 EUR mensuel C.A : 360 000 EUR HT sur 2022 FAI

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**

Surface commerciale : 195 m²

Surface totale : 195 m²

Loyer mensuel : 2 047 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	360 000 €
EBE en 2022	140 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **405 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Croisic (44490), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Croisic : **4 124 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.