Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 131 m2, Bordeaux (33300), dans une zone fréquentée

Annonce **C1212085** postée le **11/septembre/2023**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : Droit au bail - local commercial de 131 m² avec une grande vitrine de 12 mètres linéaires avec place de parking.

Situé à proximité d'un arrêt de tram, le local bénéficie d'une très bonne visibilité et d'un flux passant important.

Tous commerces sauf nuisances.

Prix de vente : 56 000 € TTC dont 50 000 € net vendeur + 6 000 € des honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 131 m²

Surface totale : 131 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Visibilité.
- Surface.

Loyer mensuel : 1 500 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**56 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.