

Bar, Tabac avec terrasse proche de Rennes (35000), sur un axe passant

Annonce C1212013 postée le **08/septembre/2023**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé sur un axe passant, proche de Rennes (35000).

L'établissement, tout de plain pied, dispose d'une terrasse.

La qualité de vie sera préservée grâce à ses horaires de jour, sa journée et demie de fermeture hebdomadaire et ses 4 semaines de congés. De plus, la facilité de stationnement ravira les clients.

Une clientèle agréable.

La rentabilité est de 120.000 €.

Le loyer est raisonnable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 1 150 €

Éléments chiffrés :

EBE	127 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.