

## Bar licence IV en Vendée (85), au bord de la mer

Annonce **C1212009** postée le **08/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar situé au bord de la mer. Charme assuré de l'emplacement.

Cette affaire bénéficie d'un véritable spot sur une place d'église avec marché et commerce à proximité, ce qui la rend très agréable.

Son chiffre d'affaires de plus de 110 000 € donne un socle solide pour imaginer un développement aisé sachant que l'établissement bénéficie d'une licence 4.

La saison 2024 se prépare aujourd'hui.

Cette affaire s'adresse à une personne ou un couple désireux d'allier cadre et mode de travail.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer mensuel** : 13 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	110 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**