

## Immeuble, 150 m2, Saint-Brieuc (22000), dans une rue commerçante

Annonce **C1211953** postée le **08/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre murs commerciaux d'un commerce en rez de chaussée et 3 appartements .  
Immeuble de rapport situé dans une rue commerçante du centre ville de SAINT BRIEUC.  
Valeur locative : 32400 euros  
net vendeur  
Réf 1695.LNG  
TEL 0664285375 Gilles LE BIHAN (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	32 000 €
----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **300 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**