

## Bureaux / Locaux professionnels, 120 m2, Schiltigheim (67300)

Annonce **C1211922** postée le **08/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Schiltigheim : À vendre des murs d'un ensemble de 2 locaux commerciaux en activités dans un secteur de forte activités, immeuble, commerces, lycées, hôtel et du stade de l'Aar.

Ce local partagé en 2 locaux entièrement rénové de près de 120 m2 sont équipé d'une climatisation réversible, tableau électrique récent, WC et terrasse de près de 20 m2 pour l'un et bureau et salle de réunion pour le second.

Le loyer est de 1 400 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Un emplacement premium et en tant qu'expert.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **194 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Schiltigheim (67300), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Schiltigheim : **31 438 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**