

Tabac, Presse, Loto, Epicerie dans la Drôme (26)

Annonce **C1211845** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre un tabac, presse, FDJ, épicerie (fonds de commerce) situé à proximité de Montélimar (Drôme 26), dans un bourg attractif.

Cette affaire est située non loin des grands axes de Montélimar.

Une belle surface de magasin avec la possibilité d'être aidé par un distributeur pour mettre en place un agencement qui permettra le développement de la partie épicerie. Nombreuses places de parking à côté du commerce.

Ce commerce est tenu uniquement par le gérant.

Pour un(e) professionnel(le) ou en reconversion, c'est une affaire au juste prix.

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 716 €

Éléments chiffrés :

CA	116 000 €
EBE	14 000 €
Res. net	37 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.