

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse en Ardèche (07), dans une zone touristique

Annonce **C1211823** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

Gérance de restaurant - bar Licence IV type guinguette en Sud Ardèche (07), dans un secteur très touristique et passant avec nombreuses activités nature à proximité (canoë, spéléologie, escalade, etc).

Cette affaire est composée :

- D'un grand parking pouvant accueillir des autocaristes.
- D'une très belle terrasse privative de plus de 100 couverts, sa grande surface permet d'organiser des soirées concert en saison.
- D'un bar donnant sur la terrasse.
- D'une salle permettant la restauration sur les ailes de saison.
- D'une cuisine professionnelle avec une partie ouverte sur la terrasse l'agencement de cet ensemble est récent avec une décoration actuelle.

Le plus de cet établissement : La possibilité d'un logement de fonction situé au-dessus du restaurant.

Belle affaire de gérance.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Éléments chiffrés :

CA 164 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.