

## Restauration rapide en Ardèche (07)

Annonce **C1211794** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

En Sud Ardèche, dans un bourg touristique, vente d'un établissement restauration rapide, snacking.

Cette affaire est idéalement située dans le centre-ville, elle dispose d'une grande cuisine ouverte exceptionnellement équipée pour ce type d'activité, d'une grande terrasse.

Cet établissement, à la décoration très actuelle n'est ouvert qu'en vente à emporter, hors saison le vendredi, samedi et dimanche soir.

Le loyer modéré est un élément supplémentaire de la qualité de cette affaire.

Ce snack a réalisé plus de 440.000 € de chiffre d'affaires avant le covid.

Prix de vente fonds de commerce : 253.000 € honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 148 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 780 €

#### Éléments chiffrés :

CA	168 000 €
EBE	37 000 €
Res. net	72 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**