

## Bar, PMU licence IV 140 places avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1211782** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, PMU, licence IV situé au centre d'un bourg touristique du Gard.

En plus du bar, pmu, 2 appartements sont présents dans les murs, 1 pouvant être logement de fonction et le deuxième pouvant être loué.

Affaire de notoriété disposant d'une belle terrasse de 140 places.

Cet établissement fait partie des leaders en terme d'hectolitres de bière et de KGs de café consommés.

Possibilité de développement sur la mise en place de snacking et glacier.

Prix de vente murs et fonds de commerce : 490 000 € honoraires agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	259 000 €
EBE	32 000 €
Res. net	75 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **490 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**