

## Bar, Restaurant, Pizzeria 45 couverts avec terrasse en Ardèche (07)

Annonce **C1211780** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans le centre de vallon pont d'arc, ce bar, restaurant, pizzeria, affaire de notoriété, est idéalement situé.

Cet établissement, ouvert 5mois, dispose d'une belle terrasse privée de 80 places, d'une salle de 45 couverts avec une cuisine ouverte.

Bel établissement à voir rapidement pour tout projet de restauration classique, rapide, pizzeria, crêperie, ou autre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 241 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	137 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**