

## Restaurant 30 couverts avec terrasse en Ardèche (07)

Annonce **C1211777** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

En Ardèche méridionale, restaurant touristique bien situé.

Une cuisine ouverte irréprochable avec un équipement complet.

La salle de restaurant compte 30 couverts et ce rajoute 2 terrasses dont une couverte.

Le bar est centrale pour desservir les 3 espaces de repas.

Un parking conséquent pour accueillir l'ensemble des clients.

Une villa de fonction comprise dans le bail, pour un loyer de 1100€.

Affaire saisonnière avec possibilité de développer le reste de l'année.

CA de 180 000 €.

Le prix du fonds de commerce est de 165 000 € honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**