

Restauration rapide en Ardèche (07)

Annonce **C1211748** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide et à emporter type friterie avec licence IV en Sud Ardèche.

Ce commerce est tenu depuis plus de 10 ans et possède une clientèle d'habituels et de touristes.

Ce commerce est situé à proximité d'une zone commerciale avec un passage important de clientèle.

Faible loyer (500 € HT).

Possibilité d'acquérir les murs par la suite avec au-dessus du commerce un logement de fonction et au 2ème étage un appartement à rénover.

Prix de vente fonds de commerce : 62 600 € honoraires agence inclus.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés :

CA	62 000 €
EBE	8 000 €
Res. net	14 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **62 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.