

## Local commercial , 37 m2, Asnières-sur-Seine (92600), dans une zone dynamique

Annonce **C1211649** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Asnières-sur-Seine (92600) : Cession de droit au bail d'un local commercial avec point d'eau, d'une surface d'environ 26 m2 au rez-de-chaussée avec cave d'environ 8 m2. Elle bénéficie d'une belle façade. Commerces d'enseignes nationales à proximité.

Toute activité sans nuisance envisageable après accord du bailleur.

Le bail vient d'être renouvelé jusqu'à fin 2031, avec un loyer mensuel total de 670 € HC.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 26 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 37 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 670 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **42 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Asnières-sur-Seine (92600), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Asnières-sur-Seine : **82 327 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**