

## Bar, tabac, loto, snack en Charente (16)

Annonce **C1211556** postée le **06/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, loto, snack dans un village étape de Charente(16).

Situation de monopole au milieu d'autres commerces en plein centre de la commune.

Magasin de 180 m2 avec deux terrasses et un grand logement au dessus.

Affaire rentable avec plus de 100 000 € de commissions.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

#### Éléments chiffrés :

CA	177 000 €
EBE	76 000 €
Res. net	64 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **177 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**