

## Pizzeria, Restaurant, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1211541** postée le **06/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant pizzeria (environ 125 m2) refait à neuf (fin 2022) et en bon état.

Outil de travail neuf et impeccable.

Il est prêt à l'emploi (climatisation, grosse gaine qui monte au toit, grande chambre froide + etc.

Affaire située en hyper centre de Lyon (Presqu'île entre Les Cordeliers et hôtel de ville).

Affaire d'angle implanté au cœur de l'un des quartiers les plus recherchés, et connu pour son dynamisme et son âme, par les lyonnais et les touristes pour ses nombreux restaurants / bars / brasseries.

Outre une belle salle et une cuisine spacieuse, vous disposerez d'une réserve carrelée et parfaitement saine au sous sol accessible directement du restaurant.

Pas de salariés à reprendre et libre de contrat.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	179 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **188 361 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**